



Motie Versterken woonfunctie binnenstad

De raad van de gemeente Enschede, in vergadering bijeen op maandag 9 november 2015, besprekende de programmabegroting 2016-2019,

Constaterende dat:

1. de nieuwbouw van sociale huurwoningen in Enschede beleidsmatig is ingekaderd door de woonvisie;
2. woningbouwcorporaties in Enschede in de afgelopen jaren succesvol een deel van de voorraad sociale huurwoningen hebben verkocht;
3. in Enschede, in het bijzonder in het centrum, panden leegstaan en leegkomen die geschikt zijn te maken voor verhuur;
4. het college van Enschede in de Programmabegroting 2016-2019 voorstelt dat extra ambtelijke capaciteit voor ontwikkeling van ruimtelijke projecten pas in 2019 beschikbaar komt.

Overwegende dat:

1. er signalen uit de markt komen dat de komende jaren in afwijking van de woonvisie meer woningen voor sociale huur nodig zijn;
2. deze woningbehoefte extra toeneemt door de huisvestingsproblematiek van statushouders;
3. de versterking van de woonfunctie van de binnenstad bijdraagt aan de leefbaarheid van de binnenstad.

Verzoekt het college:

1. in de prioriteitsstelling voor de inzet van ambtelijke capaciteit meer inzet te plegen op samenwerking van private en publieke partijen met betrekking tot het versterken van de woonfunctie van de binnenstad;
2. te bevorderen dat beschikbare leegstaande panden een herontwikkeling krijgen door samenwerking tussen woningbouwcorporaties, projectontwikkelaars en eigenaren van panden te stimuleren.

En gaat over tot de orde van de dag.